



Querencia

پروژه عظیم برای سرمایه گذاری

مجموعه مرتفع بینظر در 400 متری مدیترانه آبی

شروع قیمت از : ۱۰۰,۰۰۰ پوند



قیمت ذکر شده برای پروژه Querencia در تاریخ ۱۰ آگوست ۲۰۲۲ از لیست قیمت فروش شرکت سازنده استخراج شده است. بازار ملک در قبرس شمالی در حال رشد می باشد و قیمت ها دائما از سوی شرکت های سازنده در حال افزایش و به روز رسانی هستند. این امر به علت رشد کلی منطقه و پیشرفت ساخت پروژه می باشد. به همین جهت، برای اطلاع از قیمت های به روز از طریق واتسپ با ما در ارتباط باشید.



پروژه Querencia روز ۱۰ آگوست ۲۰۲۲ به صورت رسمی در قبرس شمالی منطقه لانگ بیچ اسکله معرفی و رونمایی شده است. این پروژه بدون شک بزرگترین، لوکس ترین و خاص ترین پروژه قبرس شمالی خواهد بود. با توجه به موقعیت منحصر به فرد پروژه Querencia که تنها ۴۰۰ متر از ساحل لانگ بیچ فاصله دارد، این پروژه عظیم دید ابدی دریا را به ساکنین و بازدید کنندگان خود هدیه خواهد داد. Querencia دارای چهار برج می باشد که برج A آن به عنوان هتل طراحی و استفاده خواهد شد.

لازم به ذکر است با توجه به عدم صدور مجوز بیشتر برای ساخت ساختمان های بلند در فاصله نزدیک و مشخصی از ساحل لانگ بیچ، کورنسیا آخرین پروژه بلند مرتبه سازی شده در فاصله چند قدمی دریا در این منطقه خواهد بود. بنابراین اگر اولویت شما ساختمان های لوکس و بلند در نزدیکی ساحل لانگ بیچ قبرس شمالی می باشد، این بهترین، با کیفیت ترین و آخرین فرصت شما خواهد بود.

پروژه Querencia با استانداردهای پیشتاز شرکت سازنده خود، که همواره با کیفیت ترین پروژه ها را ارائه کرده است، به سمبلی از زندگی لوکس، با کیفیت و چشم‌نواز تبدیل خواهد گشت. امکانات رفاهی و تفریحی این پروژه شامل لیست بلندی از المان های ارزشمند می باشد که رشد این پروژه را در منطقه تضمین خواهد کرد.

پروژه Querencia هر آنچه از یک زندگی لوکس، راحت و شاد انتظار دارید در قلب خود جای داده است. در کنار منظره تکرار نشدنی و همیشگی مدیترانه، این پروژه همچنین استخر اینفینیتی در طبقه ۱۰، ۲ استخر در محوطه، زمین تنیس و بسکتبال، پارک آبی، اسنک بار در کنار استخر، مینی گلف، مسیر پیاده روی و دوچرخه سواری نیز خواهد داشت. همچنین این مجموعه دارای Gym، Spa، شامل سونا حمام ترکی و سالن ماساژ و همینطور کلاب سلامت خواهد بود.





در کنار کلیه این موارد کودکان شما می توانند از کلاب کودکان به لذت ببرند و شما با خیال راحت شاهد تفریح فرزندان دلبند خود باشید. وجود انواع رستوران با غذاهای ملل، یکی دیگر از امکانات مجموعه Querencia می باشد. همچنین سیگار بار و کافه های مختلف نیز در این مجموعه موجود خواهد بود. این موارد تنها بخشی کوچکی از امکانات فوق العاده پروژه Querencia است. محوطه کورنسیا دارای فروشگاه و مارکت نیز می باشد.

پروژه Querencia با سیستم مدیریتی با کیفیت شرکت سازنده خود سیستم Extended Home System را به زندگی شما اضافه خواهد کرد. سیستم EHS کلیه امکاناتی که برای یک زندگی لوکس تر و راحت تر مورد استفاده است را به واحد شما اضافه خواهد کرد. در این سیستم وجود امکاناتی مانند سالن کنفرانس، آفیس، سینما و مانند آن گویی خانه شما را بدون نیاز به فضای اضافه تر بزرگ خواهد کرد.

واحدهای مجموعه Querencia در بلوک A، که به عنوان هتل استفاده خواهد شد برای یک سرمایه گذاری قوی، به صورت شخصی به فروش خواهد رسید و شما صاحب یک واحد از یک هتل خواهید شد. این واحدها شامل استودیو، یک خوابه و دو خواب خواهند بود. واحدهای برج B، C و D به صورت مسکونی می‌باشند و شامل واحدهای استودیو، یک خوابه، دو خوابه و سه خوابه خواهند بود. مجموعه Querencia همچنین دارای پنت هاوس‌های بزرگ ۴ و ۵ خوابه خواهد بود. طراحی این واحدها به گونه‌ای است که شما در واحد پنت هاوس آپارتمانی خود، یک زندگی مستقل و خاص را تجربه کنید. منظره بی نظیر این واحدها بدون شک هر روز شما را زیباتر خواهد کرد.

پروژه کورنسیا در نزدیکی دو هتل ۵ ستاره قرار دارد که بزرگترین کازینوی قبرس شمالی نیز در یکی از همین هتل‌ها قرار خواهد داشت. با ساخت این پروژه، لوکیشن قرارگیری Querencia بدون شک به یکی از قطب‌های اصلی و تاثیرگذار صنعت توریست در جزیره تبدیل خواهد شد.





واحد های استودیو بلوک A



- ویژگی ها:**
- فضای زندگی: ۳۳.۴۸ تا ۳۹.۹۴ مترمربع
 - بالکن: ۷.۵۶ تا ۱۱.۹۷ مترمربع
 - دستشویی و حمام: ۱
 - پارکینگ: ۱
 - (وسایل با هزینه جداگانه)



پلان واحد های استودیو

واحد های یک خوابه بلوک A



ویژگی ها:

- فضای زندگی: ۵۹.۴۳ تا ۷۵.۵۲ مترمربع
- بالکن: ۱۳.۳۲ تا ۳۶.۳۰ مترمربع
- دستشویی و حمام: ۱
- سالن و پذیرایی: ۱
- اتاق خواب: ۱
- پارکینگ: ۱
- (وسایل با هزینه جداگانه)



پلان واحد های یک خوابه



واحد های دو خوابه بلوک A



ویژگی ها:

- فضای زندگی: ۹۶.۳۷ مترمربع
- بالکن: ۱۷.۶۴ تا ۳۲.۷۲ مترمربع
- دستشویی و حمام: ۱
- سالن و پذیرایی: ۱
- اتاق خواب: ۲
- ۱ اتاق خواب مستر با حمام و دستشویی اختصاصی
- پارکینگ: ۱
- (وسایل با هزینه جداگانه)



پلان واحد های دوخوابه

واحد های استودیو بلوک های B C D



- ویژگی ها:**
- فضای زندگی: ۳۲.۷۶ تا ۳۶.۴۱ مترمربع
 - بالکن: ۷.۱۶ تا ۸.۸ مترمربع
 - دستشویی و حمام: ۱
 - سالن و آشپزخانه: ۱
 - پارکینگ: ۱



پلان واحد های استودیو بلوک های B C D



واحدهای یک خوابه بلوک های B C D



ویژگی ها:

فضای زندگی: ۵۸.۵۸ تا ۶۰.۷۱ مترمربع

بالکن: ۶.۵۹ تا ۱۵.۳۷ مترمربع

دستشویی و حمام: ۱

سالن و پذیرایی: ۱

اتاق خواب: ۱

پارکینگ: ۱



پلان واحدهای یک خوابه بلوک های B C D



واحد های دو خوابه بلوک های B C D



ویژگی ها:

- فضای زندگی: ۹۲.۷۸ تا ۱۲۵.۱۱ مترمربع
- بالکن: ۸.۵۵ تا ۵۰ مترمربع
- دستشویی و حمام: ۱
- سالن و پذیرایی: ۱
- اتاق خواب: ۲
- ۱ اتاق خواب مستر با حمام و دستشویی اختصاصی
- پارکینگ: ۱



پلان واحدهای دو خوابه بلوک های B C D



واحدهای سه خوابه بلوک های B C D



ویژگی ها:

- فضای زندگی: ۱۲۵.۱۰ تا ۱۲۵.۶۳ مترمربع
- بالکن: ۱۵.۵۱ تا ۱۸.۷۲ مترمربع
- دستشویی و حمام: ۱
- سالن و پذیرایی: ۱
- اتاق خواب: ۳
- ۱ اتاق خواب مستر با حمام و دستشویی اختصاصی
- پارکینگ: ۱



واحدهای پنج خوابه پنت هاوس بلوک های B C



ویژگی ها:

- فضای زندگی: ۲۰۸.۲۳ مترمربع
- بالکن: ۹۷.۵۷ مترمربع
- تراس: ۹۳.۹۶ مترمربع
- حمام و دستشویی: ۱
- سالن و پذیرایی: ۱
- اتاق خواب: ۵
- پارکینگ: ۱





ویژگی ها و امکانات



- استخر
- زمین بسکتبال و تنیس
- استخر اینفینیتی
- پارک آبی
- کلاب کودکان
- جایگاه شارژ ماشین برقی
- مینی گلف
- رستوران های بین المللی
- کافه
- اسنک بار کنار استخر
- بار سیگار
- ژنراتور
- مسیر پیاده روی و دوچرخه سواری
- فروشگاه و مارکت
- صرافی
- خدمات لاندری
- Gym و Spa
- رسپشن

فاصله ها

۴۰۰ متر تا دریای مدیترانه
۵ دقیقه تا مرکز شهر اسکله
۱۵ دقیقه تا دانشگاه مدیترانه شرقی
۱۵ دقیقه تا شهر تاریخی فاماگوستا
۴۰ دقیقه تا فرودگاه ارجان



