



## Grand Sapphire

مسکونی - تفریحی

۵۰۰ متر تا ساحل زیبای لانگ بیچ

شروع قیمت  
۵۹,۹۰۰ پوند



## تجربه یک زندگی ۷ ستاره

پروژه ای با امکانات متعدد که زندگی روزمره شما را تبدیل به تجربه یک تعطیلات به یادماندنی میکند

شروع قیمت : ۵۹,۹۰۰ پوند

### درباره پروژه

پروژه ای منحصر به فرد در شهر اسکله، منطقه لانگ بیچ که نه تنها دارای امکانات کامل رفاهی یک هتل ۷ ستاره میباشد، بلکه در ۵۰۰ متری یکی از زیباترین سواحل مدیترانه شرقی نیز واقع شده است.

پروژه گزند سفایر دارای ۱,۶۳۰ واحد مسکونی در ۳ برج میباشد و همچنین ۷ بلوک ۵ طبقه و یک هتل ۷ ستاره را شامل میشود. این پروژه با ارائه انتخاب های متنوع و شرایط پرداخت بلند مدت، گارانتی اجاره و شرایط خرید با ارائه کلیه مبلمان و وسایل منزل از سوی شرکت سازنده، یکی از فرصت های مناسب و پرسود برای سرمایه گذاری در قبرس شمالی به شمار میرود



امکانات رفاهی و تفریحی پروژه و همچنین موقعیت آن موجب شده تا این پروژه یک گزینه مناسب برای سرمایه گذاری باشد



انتخاب های متعدد این پروژه شامل استودیو و آپارتمان های ۱، ۲، ۳ و ۴ خوابه و واحدهای دوبلکس ۳ و ۴ خوابه میباشد



این مجموعه شامل ۱,۶۳۰ واحد مسکونی در ۳ برج میباشد. همچنین دارای ۷ بلوک ۵ طبقه و یک هتل ۷ ستاره است

## واحد های استودیو



- واحد های استودیو به دلیل قیمت های مناسب تر و پتانسیل بالا برای اجاره از پر طرفدارترین نوع واحد های مسکونی میان سرمایه گذاران در قبرس شمالی میباشد

- مساحت خالص: ۴۴ و ۴۵ متر مربع
- بالکن
- ژنراتور مرکزی
- اینترنت و ماهواره مرکزی
- پارکینگ روباز



مساحت: ۴۴ و ۴۵ متر مربع  
قیمت: از ۵۹,۹۰۰ تا ۸۰,۹۰۰ پوند



## گالری عکس واحدهای استودیو



مساحت: ۴۴ و ۴۵ متر مربع  
قیمت: از ۵۹,۹۰۰ تا ۸۰,۹۰۰ پوند

## واحد های یک خوابه



- واحد های یک خوابه هم به دلیل قیمت های مناسب و پتانسیل بالا برای اجاره و همچنین برای خانواده های کوچک از نوع واحد های پر طرفدار مسکونی میان سرمایه گذاران در قبرس شمالی میباشد

- مساحت خالص: ۵۴ تا ۸۳ متر مربع
- بالکن
- ژنراتور مرکزی
- اینترنت و ماهواره مرکزی
- پارکینگ روباز



مساحت: از ۵۴ تا ۸۳ متر مربع

قیمت: از ۶۹,۹۰۰ تا ۱۰۳,۹۰۰ پوند



## گالری عکس واحدهای یک خوابه



مساحت: از ۵۴ تا ۸۳ متر مربع  
قیمت: از ۶۹,۹۰۰ تا ۱۰۳,۹۰۰ پوند

## واحد های دو خوابه



• واحد های دو خوابه گزینه مناسبی برای خانواده های کمی بزرگتر که قصد زندگی در ملک خود را دارند میباشد. با این وجود این واحدها به دلیل موقعیت پروژه میتوانند گزینه مناسبی برای سرمایه گذاری به حساب آیند

- مساحت خالص: ۹۵ تا ۲۴۴ متر مربع
- بالکن
- ژنراتور مرکزی
- اینترنت و ماهواره مرکزی
- پارکینگ روباز
- 



مساحت: از ۹۵ تا ۲۴۴ متر مربع

قیمت: از ۱۱۰,۹۰۰ تا ۱۹۹,۹۰۰ پوند



## گالری عکس واحدهای دو خوابه



مساحت: از ۹۵ تا ۲۴۴ متر مربع

قیمت: از ۱۱۰,۹۰۰ تا ۱۹۹,۹۰۰ پوند





## امکانات پروژه گردد سفایر

- استخر سرپوشیده و روباز
- پارک آبی
- بار کنار استخر و روف
- رستوران و کافه
- کلاب و کازینو
- سالن اسپا و حمام ترکی
- سونا و جکوزی
- سینمای سرپوشیده و روباز
- زمین بازی سرپوشیده و روباز
- کلاب کودکان
- زمین تنیس
- زمین والیبال
- سالن بدنسازی
- مارکت و گیفت شاپ
- آرایشگاه
- شاتل ساحلی و شهری
- مرکز درمانی
- خدمات فنی
- خدمات کانسیرژ
- خدمات نظافت خصوصی منزل



۴۰ دقیقه  
تا فرودگاه بین المللی ارگان



۴۰ دقیقه  
تا فرودگاه بین المللی لارناکا



۱۰ دقیقه  
تا شهر توریستی فاماگوستا



۵ دقیقه  
تا منطقه تاریخی سالامیس

